

MIESTNE ZASTUPITEĽSTVO MESTSKEJ ČASTI KOŠICE – BARCA

Z Á P I S N I C A

z 19. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca

konaného dňa 18.04.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania**
- b) Voľba návrhovej komisie**
- c) Určenie overovateľov zápisnice**

Zasadnutie otvoril a viedol p. František Krištof, starosta mestskej časti Košice – Barca.

Starosta privítal mestskú poslankyňu Mgr. Luciu Gurbáľovú.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení p. František Krištof, p. Imrich Bul'ko, JUDr. Mária Želinská a PhDr. Mária Kmecová.

Za zapisovateľku bola menovaná Lucia Brečková.

Za skrutátora bol navrhnutý a schválený Ing. Ivo Čabra.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení Marián Kačmár a Ing. Daniel Antal.

Stála návrhová komisia pracovala v zložení Jarmila Kunová a Dušan Pracko.

Starosta, František Krištof, informoval o predložennom programe rokovania a vyzval poslancov na jeho schválenie a prípadné doplnenie.

Program bol rozšírený o vystúpenie poslankyne Mgr. Gurbáľovej.

Poslanec Pracko navrhol prerokovanie bodu 13. Informácia o priebehu obnovy KD za bod 7. Správa hlavného kontrolóra o činnosti.

Hlasovanie o celkovom programe jednomyseľne schválené.

2. Dopyty a návrhy občanov

Mgr. Gurbaľová informovala poslancov o výstavbe futbalovej arény v Košiciach, o riešení problému s EEI o vyplatení odškodného a pridelovaní dotácií.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie dopyty a návrhy občanov – jednomyseľne prijaté

3. Podnety k územnému plánu

Starosta uviedol, že od minulého týždňa je zverejnený nový územný plán mesta Košice s lehotou 60 dní na pripomienky. 15. mája bude rokovanie na MMK kde vnesie pripomienky a požiadavky občanov k územnému plánu.

Starosta uviedol, že všetky požiadavky občanom boli predložené na UHA.

Poslanec Kačmár uviedol, že občania majú právo aby sa vyhovel ich požiadavkám.

Poslanec Rusnák navrhol stretnutie poslancov, požiadavky občanov zhrnúť a zaslať na mesto Košice.

Ing. Antal sa informoval o ceste zrušenia Záväzného nariadenia HSA mesta Košice.

Starosta uviedol, že Mestské zastupiteľstvo musí nechať kompetencie stavebnému úradu rozhodnúť pri stavebných povoleniach, mestská poslankyňa môže vystúpiť na MZ a navrhnúť zrušenie Záväzného nariadenia HSA mesta Košice.

Mgr. Gurbaľová uviedla, že podobný problém majú aj iné MČ a určite sa budú predkladať aj iné požiadavky z iných mestských častí.

Starosta uviedol, že v rámci mesta Košice ÚP je pod záštitou UHA, MČ dáva záväzné stanovisko a stavebný úrad môže rozhodnúť.

JUDr. Želinská odporúča občanom ísť osobne za spracovateľom územného plánu a žiadať si vysvetlenie prečo nebude povolená výstavba.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca odporúča schváliť

- *na základe žiadosti p. Kristíny Mihokovej zaradenie parcely č. 1335 do územného plánu na výstavbu rodinného domu;*
- *na základe žiadosti p. Radoslava Šenvického zaradenie parcel č. 844/4 a 844/5 do územného plánu ako využitie nadrozmernej záhrady na výstavbu rodinného domu.*

4. Kontrola uznesení

Bez rozpravy

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o kontrole uznesení z 18. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca konaného dňa 21.02.2018 - jednomyseľne prijaté

5. Správa starostu o činnosti od posledného MZ

Ing. Antal sa informoval o stretnutí vlastníkov nehnuteľností na Fándlyho ulici – starosta uviedol že prebehlo stretnutie kde sa diskutovalo o predaji záhrad, dohodli sa na grafickom znázornení komunikácie, ktorá im bude vyhovovať aj za cenu, že komunikácia bude s otočkou.

Poslanec Kačmár sa informoval ohľadom vybudovania chodníka pre Materskú školu – starosta uviedol, že dôvodu bezpečnosti detí pri nosení a vyberaní detí zo škôlky plánuje vybudovať chodník v zeleni smerom k Domovu dôchodcov, Domov dôchodcov odmieta aby chodník končil na ich pozemku z dôvodu zodpovednosti.

Zároveň sa informoval k plánovaným aktivitám v Pensione Barca – ohľadom ubytovania študentov Leteckej fakulty v Košiciach ktorí budú cudzej štátnej príslušnosti, zabezpečenia bezpečnosti aby nedochádzalo k výtržnostiam a režimu a cvičným letom vrtuľníkov aj vo večerných hodinách – starosta uviedol, že to bude vojenský režim s ostrahou na vychádzky, uviedol že ako starosta nemá právo zasahovať do podnikateľských aktivít, zatiaľ problémy nie sú, majú to byť vysokoškolsky vzdelaní ľudia, k cvičným letom uviedol, že v prípade požiadaviek občanov alebo podaniu petície bude situáciu riešiť.

Poslanec Pracko sa tiež vyjadril k leteckému výcviku a navrhol stretnutie s vedením STA s prerokovaním otázok ohľadom bezpečnosti, výcviku, režimu študentov a zisteniu inštitúcie ktorá bude zodpovedná za tento projekt v prípade vzniknutých problémov.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie správu starostu o žiada starostu s následným verejným zhromaždením s vedením Letiska Košice, firmou STA a Leteckou fakultou Košice vo veci leteckého výcviku cudzích štátnych príslušníkov a dopadu tejto činnosti na MČ Košice - Barca - jednomyseľne prijaté

6. Informácia predsedov komisií o činnosti

stavebná komisia – nezasadala

bytová komisia – nezasadala

finančná komisia – informácia z komisie bude podaná pri ďalších bodoch

sociálna – kultúrna a športová komisia – nezasadala

komisia na ochranu verejného záujmu bude zasadať po termíne podania daňových priznaní

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu predsedov komisií o činnosti – jednomyseľne prijaté

7. Správa hlavného kontrolóra o činnosti

JUDr. Želinská uviedla, že v správe sa zamerala na výdavky súvisiace s rekonštrukciou Kultúrneho domu kde finančné prostriedky boli vynaložené efektívne, úsporne a účelne.

Starosta uviedol, že momentálne sa čaká na podlahu, bočné miestnosti sú dokončené, pracuje sa na kuchynských priestoroch a úprave vonkajších povrchov, likvidoval sa jeden komín, zlikvidovaný je vonkajší prístrešok ktorý bol pri bare, beží stavebné konanie na zateplenie, nivelačné práce sú vykonané na celej budove, v kuchyni je potrebné vymeniť svetlá a začne sa pracovať na skladových

priestoroch. V máji by mali byť dokončené podlahy. V mesiaci júl by sa mohlo začať s úpravou vonkajšej fasády.

JUDr. Želinská uviedla, že veľa prác bolo vykonaných vo vlastnej réžii zamestnancami.

Poslanec Pracko sa informoval k faktúre za okná v počte 9ks, uhradenú tento rok či je to z tohtoročného alebo minuloročného rozpočtu a uviedol, že momentálne je rozpočet na úpravu KD už vyčerpaný – starosta uviedol, že je to z tohto ročného rozpočtu.

JUDr. Želinská uviedla, že v júni pri prerokovaní záverečného účtu sa podá návrh na úpravu rozpočtu a podľa finančných prostriedkov sa môže urobiť fasáda len z prednej strany.

Ing. Antal sa informoval ohľadom projektovej dokumentácie k zateplenie KD či je vyhotovené farebné riešenie – starosta uviedol, že je k nahliadnutiu

JUDr. Želinská uviedla, že druhou časťou kontroly je poskytovania jednorazových dávok. Právomoc poskytovania tejto dávky je v kompetencii starostu, právomoc poslancov je schváliť výšku dávok. Tento rok je v rozpočte 2 000 Eur na tieto dávky.

Ing. Antal podotkol, že v minulosti boli žiadosti o jednorazovú dávku posunuté sociálnej komisii na predrokovanie a následne starostovi na schválenie – starosta uviedol, že sociálne dávky sú v nízkych sumách, finančné výdavky na zasadnutie komisie môžu byť poskytnuté na poskytnutie jednorazovej dávky.

Poslankyňa Kunová sa priklonila k rozhodnutiu nezvolávať komisiu na schválenie žiadosti a radšej tieto financie poskytnúť priamo na vyplatenie dávky.

Poslanec Pracko navrhol telefonicky, SMS alebo mailom predsedu komisie informovať o poskytnutí dávky.

Starosta uviedol, že nie je problém na komisiu predložiť prehľad poskytnutých dávok.

JUDr. Želinská uviedla, že komisia má odporúčací charakter.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie správu o činnosti hlavného kontrolóra a o výsledku finančnej kontroly – jednomyselne prijaté.

8. Informácia o priebehu obnovy KD

Pán starosta podal informáciu pri bode č. 7

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o priebehu obnovy kultúrneho domu - jednomyseľne prijaté

9. Doplnok k zásadám odmeňovania poslancov

Starosta uviedol že v zmysle platnej legislatívy bolo potrebné urobiť úpravy v Zásadách odmeňovania poslancov.

Poslanec Pracko uviedol, že finančná komisia odporúča schváliť Zásady odmeňovania poslancov.

JUDr. Želinská uviedla, že poslanec môže dostať odmenu po dobu jedného roka vo výške mesačného platu starostu bez navýšenia a neposlanec ½.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje doplnok č.2 „Zásad odmeňovania poslancov miestneho zastupiteľstva s účinnosťou od 18.04.2018“ – jednomyseľne prijaté

9a, Schválenie odmeny zástupcu starostu

Poslanec Pracko uviedol, že finančná komisia odporúča schváliť odmeny zástupcu starostu.

Bez rozpravy

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca ruší uznesenie č. 10/12/2014 zo dňa 03.12.2014, ktorým bola schválená mesačná odmena zástupcu starostu – jednomyseľne prijaté

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje v súlade s § 25 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov odmenu zástupcu starostu mesačne vo výške 1/12 mesačného platu starostu mestskej časti Košice – Barca bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny určeného podľa § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.4.2018 – jednomyseľne prijaté

10. Zásady poskytovania jednorázových dávok v hmotnej núdzi

Bez rozpravy

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje zásady poskytovania jednorazovej dávky v hmotnej núdzi na území mestskej časti Košice – Barca s účinnosťou dňom schválenia – jednomyselne prijaté

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca žiada starostu mestskej časti o pravidelnú informáciu na zasadnutiach miestneho zastupiteľstva o poskytovaných dávkach v hmotnej núdzi – jednomyselne prijaté

11 . Prenájom ornej pôdy

Finančná komisia odporúča schváliť prenájom pôdy pre nájomcu Agrokuruc.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje prenájom ornej pôdy pre nájomcu Agrokuruc v celkovej výmere 16 321 m² vo vlastníctve mestskej časti Košice – Barca, t.j. katastrálne územie Barca evidencia v katastri „E“ LV 936 č.p. 1493 orná pôda o výmere 1 690 m², parc. č. 1494, orná pôda o výmere 1 237 m² a LV 1678 EKN č. 676/14 o výmere 13 394 m² s dobou prenájmu na 10 rokov s ročným nájomným 60 EUR za 1 hektár plochy s úhradou do 31.1. nasledujúceho roka – jednomyselne prijaté

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca zamieta žiadosť o zmluvný prenájom s Agro Valalíky v celkovej výmere 2 927 m² vo vlastníctve mestskej časti Košice – Barca, t.j. katastrálne územie Barca evidencia v katastri „E“ LV 936 č.p. 1493 orná pôda o výmere 1 690 m² a parc. č. 1494, orná pôda o výmere 1 237 m² – jednomyselne prijaté

12. Nájomná zmluva k pozemku

Starosta uviedol, že po vysporiadavaní komunikácií chcú žiadatelia o prenájom prijať podmienky ktoré určilo mesto.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje v zmysle §9 ods. 1 písm. a/ zámer prenájmu časti pozemku, majetku mesta Košice zvereného do správy Mestskej časti Košice – Barca zmluvou zo dňa 2.11.2007 č. 1220/2007, vedeného na LV č. 1010, k.ú. Barca, okres Košice IV., obec Košice – Barca, parcela registra „C“, parcelného čísla 1498/8, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m², na dobu neurčitú za cenu 9,294 Eur/m² ročne – jednomyselne prijaté.

13. Návrh na zakúpenie techniky

Starosta uviedol, že v súvislosti s požiadavkami na čistotu plánuje zakúpiť zametaciu kefu.

Poslanec Pracko uviedol, že finančná komisia z dôvodu nedostatku financií nesúhlasí so zakúpením zariadenia, navrhol počkať na schválenie financií z mesta Košice.

Poslanec Rusnák a Kačmár podporili kúpu zariadenia.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca súhlasí so zakúpením techniky – zametacia kefa PRONAR Agata ZM – 2000 po 1. úprave rozpočtu 2018 – jednomyselne prijaté

14. Technické zhodnotenie majetku

Starosta uviedol, že Futbalový klub potrebuje súhlas vlastníka s technickým zhodnotením majetku.

Bez rozpravy

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca súhlasí s technickým zhodnotením majetku MČ Barca – vybudovanie zavlažovacieho systému futbalového ihriska na ulici Cínovej.

- jednomyselne prijaté

15. Žiadosti o dotácie

Finančná komisia súhlasí s dotáciou pre neziskovú organizáciu OÁZA Nádej pre nový život.

Starosta uviedol, že OÁZA chce od mesta Košice odkúpiť skleníky k čomu je potrebný súhlas MČ.

Poslanci vyjadrili súhlas k predaju.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje dotáciu pre neziskovú organizáciu OÁZA Nádej pre nový život vo výške 600 Eur - jednomyselne prijaté.

16. Dopyty a interpelácie poslancov

Poslanci sa informovali a debatovali ohľadom nedokončených prekopávok, prepojení ulíc Kubíková a Pri Pošte, parkovaniu pri ZŠ, k výstavbe druhej telocvične verejnému osvetleniu, ohľadom doručovaniu a platenia daňových výmerov z mesta Košice, vybudovania kanalizácie Svetlá Pusta, odstaveným vozidlám na uliciach, zápisu Zemianskej ulice, rozídenia Medenej ulice v strede, oslovenia mesta Košice ohľadom odkúpenia nedostavanej telocvične ktorú by MČ dokončila, rekonštrukcie plynovodu na Turnianskej ulici

Starosta uviedol, že diery budú postupne lepené, pravidelne urguje vodárne s požiadavkou na úpravu vozoviek po prekopávkach, zhruba v mesiaci máj – jún majú začať s výstavbou druhej telocvične, pokiaľ nebude dostavaná druhá telocvična a komunikácia parkovisko s pravdepodobne stavať nebude, mesto Košice nemá záujem aby výmery roznášal občan z Barce, k výberu dane uviedol, že veľa ľudí platí dane elektronicky, ohľadom nedostavanej telocvične podá podnet na stavebný úrad, vybudovanie kanalizácie na Svetlej Pustej sa má začať v mesiaci jún, odstavené autá sa môžu likvidovať až po skončení platného STK, Zemianska ulica je zapísaná, Medená ulica bude opravená liatym asfaltom, spracuje list na mesto či nemá záujem o kúpu telocvične, plynovod sa rekonštruuje v celej oblasti Nový Jarek s ukončením do decembra.

JUDr. Želinská uviedla, že v súvislosti s novelou zákona o platových pomeroch u zamestnancov verejnej správy je možnosť schválenia 13. a 14. platu kde je potrebný súhlas zastupiteľstva pri zvýšení rozpočtu na mzdové prostriedky.

17. Rôzne

Poslanci sa zhodli na termíne stretnutia 9.5.2018 k prerokovaniu pripomienok k územnému plánu.

Zapísala: Brečková Lucia
V Košiciach – Barci, 12.06.2018

.....
Lucia Brečková
zapisovateľka

.....
František Krištof
starosta

.....
Ing. Daniel Antal
overovateľ zápisnice

.....
Marián Kačmár
overovateľ zápisnice