

MIESTNE ZASTUPITEĽSTVO MESTSKEJ ČASTI KOŠICE – BARCA

Z Á P I S N I C A

zo 17. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca

konaného dňa 13.12.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania**
- b) Voľba návrhovej komisie**
- c) Určenie overovateľov zápisnice**

Zasadnutie otvoril a viedol p. František Krištof, starosta mestskej časti Košice – Barca.

Zo začiatku rokovania starosta ospravedlnil neskorší príchod pána poslanca Mareka Rusnáka.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení p. František Krištof, p. Imrich Buľko a JUDr. Mária Želinská.

Za zapisovateľku bola menovaná Lucia Brečková.

Za skrutátora bol navrhnutý a schválený Imrich Buľko

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení Ing. Ivo Čabra a Ing. Daniel Antal.

Stála návrhová komisia pracovala v zložení Jarmila Kunová a Dušan Pracko.

Starosta, František Krištof, informoval o predloženom programe rokovania a vyzval poslancov na jeho schválenie a prípadné doplnenie.

Hlasovanie o celkovom programe – jednomyselne prijaté.

2. Dopyty a návrhy občanov

Vystúpil Ing. Sabo – upozornil na vodorovné značenie o umiestnení autobusovej zástavky pred kultúrnym domom, ktoré je potrebné odstrániť. Uviedol, že ZŠ nemôže využívať priestory telocvične z dôvodu vysokého nájmu tj. 35Eur/ hod. a kedy bude stavba druhej telocvične dokončená

Starosta uviedol, že požiadavka na odstránenie značenia bola zaslaná na mesto v septembri, doposiaľ nebolo odstránené, takže prirodzenou cestou sa zotrie cez zimu. Polícia to nemôže pokutovať. K užívaniu telocvične uviedol, že je to v kompetencii riaditeľa školy a mesta Košice s tým, že podľa poslednej informácie od riaditeľa školy sa našlo riešenie. Škola má svojho zriaďovateľa a v prípade nedostatkov financií sa má obrátiť na Mesto Košice. Stavba druhej telocvične je súkromného charakteru a na dostavbu mestská časť nemá dosah.

poslanec Kačmár ako člen rady školy uviedol, že na poslednom stretnutí rady školy riaditeľ uviedol, že cenu prenájmu na hodinu je 11 Eur

p. Bujalobok sa informoval ohľadom realizácie verejnej kanalizácie v lokalite Svetlá Pustá

Starosta uviedol, že výstavba bola opakovane vyhodенá z investícií VVS. Po stretnutí s investičným riaditeľom vodárni bol obyvateľom Svetlej Pustej doručený návrh zmluvy o napojení a distribuovaný mestskou časťou pre všetky domácnosti, pokiaľ ich podpísané predložia do konca roka na VVS, resp. mestskú časť, bude skôr šanca ju riešiť. VVS predpokladá, že v budúcom roku bude projekt realizovaný. Stavebné povolenie je správoplatnené.

Poslanec Pracko uviedol, že je potrebné aby občania čím skôr doručili zmluvy do vodárni z dôvodu rozpočtovania vodárni ešte v tomto roku.

Ing. Varga sa informoval ohľadom pozemku ktorý bol schválený na predaj p. Astrabovej. Prečo nebol tento pozemok ponúknutý verejnosti na predaj. Informoval sa prečo nebolo záverečné stanovisko Ministerstva vnútra vyvesené na úradnej tabuli.

Starosta uviedol, že prvou fázou pri priamom predaji majetku z hľadiska konkrétneho záujmu je odsúhlasenie zámeru a na základe toho sa môžu vyjadrovať ďalší záujemci, požiadavka na spracovanie znaleckého posudku bola daná, tento pozemok bol bodom napojenia pri tvorení územného plánu. K záverečnému stanovisku pre spoločnosť TIK s.r.o. uviedol, že MČ je v zmysle dvojstupňovej samosprávy príslušný orgán a obcou je Mesto Košice. MČ zverejňuje verejné vyhlášky v súčinnosti so stavebným úradom, resp. ako dotknutý subjekt v zmysle zákona.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie dopyty a návrhy občanov – jednomyseľne prijaté

3. Petícia občanov – Janočko

starosta uviedol, že VÚC nevidí dôvod na ukončenie zmluvy s Janočko academy ale pokiaľ by MZ malo výhrady k zmluve podpíše ukončenie zmluvy, je to na miestnom zastupiteľstve.

poslanec Kačmár sa prikláňa k ukončeniu zmluvy a navrhuje ihrisko dať do užívania pre Barčanov.

JUDr. Želinská uviedla, že zmluva je platná, práce boli začaté práce, problém je v osvetlení kde momentálne to má v rukách stavebný úrad. Ostatné podmienky sú splnené. Návrh zmluvy bol zverejnený a vtedy sa občania k návrhu nevyjadrovali. Petíciu môže MZ zobrať na vedomie ale rozhodne stavebný úrad či tam osvetlenie bude alebo nie. Zákonné ustanovenia ktoré sa týkajú prenájmu sú dodržané.

poslanec Buľko uviedol, že problém s osvetlením by mal vyriešiť stavebný úrad a prikláňa sa k stanovisku SOŠ ktorá uprednostňuje využitie ihriska FK Barca.

zástupca p. Janočka uviedol, že osvetlenie sa neplánuje využívať v nočných hodinách, ihrisko má byť tréningového charakteru pre deti, osvetlenie nebude obťažovať okolitú zástavbu, neplánujú sa tam veľké futbalové zápasy. Janočko Academy má platné povolenia na úpravu hornej vrstvy futbalového ihriska, územné rozhodnutie na osvetľovacie stožiare je platné. Nie je zámer obťažovať okolitú zástavbu. Osvetľovacie stožiare boli odklonené od rodinných domov a boli odstránené z projektu všetky reproduktory.

Ing. Čabra uviedol, že MČ by mala pokračovať v zámere s vybudovaním športoviska a že úlohou MČ je podporovať šport a tieto aktivity.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca

3a, b e r i e n a v e d o m i e

petíciu občanov vo veci nesúhlasu so stavbou „Úprava hornej vrstvy futbalového ihriska,, na pozemku parc. č. 514/11, evidovanom v registri C v katastrálnom území Barca v Košiciach – stavebný objekt – Vonkajšie osvetlenie – navrhovateľ Vladimír Janočko a odporúča ju postúpiť na mesto Košice.

3b, s c h v a l u j e

pre Vladimíra Janočka predĺženie termínu zahájenia stavebných prác do vydania právoplatného povolenia stavby „Vonkajšie osvetlenie“ v zmysle článku IV., bod 6 Podnájomnej zmluvy č. 41/2015, podpísanej dňa 18.11.2015 - 4 za,2 proti, 1 sa zdržal

4. Návrh na zmenu ÚP HSA – Fándlyho - Čkalovova

Pán starosta uviedol, že požiadavka na výstavbu bytového domu na ul. Fándlyho – Čkalovova nebola prerokovaná na Mestskom zastupiteľstve a navrhol aby stanovisko mestskej časti k predmetnej výstavbe bolo potvrdené uznesením s odporúčaním pre mesto Košice.

poslanec Pracko uviedol, že je potrebné aby mesto nemenilo nízkozástavbovú oblasť na oblasť mestského významu.

poslanec Kačmár uviedol, že je potrebné aby konanie stretnutí s problematikou plánovania územného plánu boli verejnosti oznámené v skoršom termíne

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca žiada pri riešení územného plánu zachovať súčasný stav v územnom pláne s tým, že bude zachovaný charakter výstavby rodinných domov – jednomyseľne prijaté

5. Návrhy a podnety do územného plánu mesta HSA Košice 2020

poslanec Pracko v súvislosti s prípravou nového územného plánu predložil na prerokovanie návrhy:

- Zaradenie Barca – západ do územného plánu 2020
- Zaradenie obslužnej komunikácie Barca – východ do územného plánu 2020
- Zaradenie prestupného terminálu Barca so záchytným parkoviskom s predĺžením koľají pre električku č. 4 do územného plánu 2020

Ing. Antal súhlasí s predloženými návrhmi.

poslanec Kačmár uviedol, že je potrebné aby mesto Košice vybuďovalo dopravu, až potom bude efektívne riešiť záchytné parkoviská.

Ing. Čabra uviedol, že je potrebné určiť priority, a tým sa treba dlhodobo venovať

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca odporúča mestu Košice zaradiť do územného plánu predložené návrhy a podnety – jednomyseľne prijaté

6. Cyklochodník – Barca - Šebastovce

starosta uviedol, že mesto Košice potvrdilo výstavbu cyklochodníka medzi Barcou a Šebastovcami s tým, že MČ môže pristúpiť k rokovaniu s pozemkovým fondom vo veci prenájmu pozemku pod cyklochodníkom

poslanec Pracko súhlasí s výstavbou cyklochodníka, ktorý bude spojením Šebastoviec a Barce

poslanec Rusnák sa informoval o šírke cyklochodníka,

starosta uviedol, že šírka cyklochodníka bude cca do 3 metrov, cez Čapaš je dĺžka cca 400 m a profil tam je 18 – 20 m, v tomto rozmere je dostatok priestoru na chodník, komunikáciu a zeleň kde ale všetko súvisí so schválením územného plánu

p. Maňková uviedla, že vlastníci priľahlých pozemkov by boli neradi aby výstavbou cyklochodníka bola zablokovaná výstavba prístupovej komunikácie k ich pozemkom

starosta uviedol, že všetko rieši územný plán, momentálne ÚP rieši len cyklochodník v tejto lokalite

poslanec Buľko, zástupca starostu uviedol, že súbežne s cyklochodníkom bude vybudovaná aj komunikácia, cez cyklochodník je možné odbočiť na svoj pozemok. V tejto fáze sa jedná o to aby po asfaltovom cyklochodníku nejazdili autá.

starosta uviedol, že komunikácia bude musieť byť vyprofilovaná už v územnom pláne, k územnému plánu bude verejné zhromaždenie na ktorom bude každý môcť vzniesť pripomienky, cyklochodník nie je betónová stavba

Ing. Varga uviedol, že časť pozemku na Čapaši je prenajatý rodine Ferencovej

starosta uviedol, že momentálne sa čaká na rokovanie s právnym zástupcom rodiny Ferencovej, pokiaľ sa rokovanie neuskutoční bude zaslaná požiadavka na stavebný úrad na odstránenie stavby – oplotenia a náhrada prenájmu za využívanie

p. Sedlák sa informoval kde bude cyklochodník približne umiestnený

starosta uviedol, že cca 3 metre od pozemkov z východnej strany

Ing. Varga navrhol, že dá spracovať návrh cesty ktorá povedie cez Čapaš

Ing. Čabra uviedol, že cyklochodník bude riadne zameraný geodetom

poslankyňa Kunová uviedla, že nie je možné že sa občania nedostanú na svoje pozemky

poslanec Pracko uviedol, že ešte nikomu nebolo zabránené odbočiť cez chodník na svoje pozemky

Ing. Sabo sa informoval či pri výstavbe cyklochodníka sa uvažuje aj s osvetlením

starosta uviedol, že osvetlenie nie je plánované

poslanec Runák uviedol, že na hraniciach ulíc Janitorova, Zichyho a Berzeviciho sú potiahnuté káble až za hranicami ulíc

starosta uviedol, že zabezpečí ďalšie rokovanie ohľadom cyklochodníka s pozemkovým fondom

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu ohľadom cyklochodníka – jednomyselne prijaté

7. Kontrola uznesení

Bez rozpravy

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o kontrole uznesení zo 16. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca konaného dňa 20.09.2017 - jednomyselne prijaté

8. Správa starostu o činnosti od posledného MZ

Ing. Antal sa informoval o vývoji situácie s p. Tóthom a ohľadom stavieb na ulici Čkalovová a Borodáčová

starosta uviedol, že predsedníčka súdu navrhla dohodu strán, stále sa objavujú procesné činnosti, K výstavbe na ulici Čkalovovej starosta uviedol, že zástupca MMK Ing. Lazúr sa vyjadril „tak ako sa rozhodne na stretnutí s občanmi, tak bude“. K výstavbe na ulici Borodáčovej uviedol, že na stretnutí na riaditeľ magistrátu ukázal súhlasné stanovisko z roku 2007 a 2009 ktoré bolo dané k výstavbe objektu so 7 bytmi, kde starosta argumentoval, že predmetné stanovisko z uvedených rokov nemôže byť platné aj pre stavbu so 42 bytmi.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie správu starostu o činnosti od posledného MZ - jednomyselne prijaté

9. Informácia predsedov komisií o činnosti

stavebná komisia - riešili problematiku výstavby na ulici Fándlyho, Čkalovová a Borodáčová a iné požiadavky občanov, k výstavbe Janočko arény nedala komisia konečné stanovisko z dôvodu neúplnosti materiálov z VÚC

bytová komisia – riešila poradovník bytov a pridelenie bytu

finančná komisia – riešila sa zmenu rozpočtu, návrh nového rozpočtu a dotácie

sociálna – kultúrna a športová komisia – zaoberala sa uvítaním a distribúciou darčiekov pre novorodencov

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu predsedov komisií o činnosti – jednomyselne prijaté

10. Správa hlavného kontrolóra o činnosti

JUDr. Želinská predložila písomný materiál na prerokovanie. Vykonala kontrolu príjmov, výdavkov a finančných operácií za 3Q 2017. K futbalovému štadiónu uviedla, že náklady MČ na energie za rok 2016 je 3 500 Eur, čo je aj príspevok MČ na podporu športu. V roku 2017 dochádza k zvýšeniu, kde náklady budú cca 5 000 Eur. V roku 2017 bolo na zdravotné stredisko čerpanie 21 715,00 Eur. Zostatok úverov pre MČ je 450 000 Eur – je to úver na zdravotné stredisko, 30 bytov a 6 bytov. Celkové náklady na úpravu kultúrneho domu v roku 2017 boli 30 680,00 Eur. Uviedla že v kultúrnom dome je odvedenej kus dobrej práce pracovníkmi MÚ a VPP ako príprava pre odborné práce. Odborné práce zabezpečovali odborné firmy.

starosta k úverom uviedol, že úvery boli rozpočítané na 30 rokov, kde ostáva 15 rokov platenia. Momentálne je výhodnejšie platiť nájom ako úrok z úveru. V súčasnosti sa priebežne platí nájom pozemkov pod bytmi aj splátka úverov.

poslanec Pracko uviedol, že by bolo vhodné vyvolať stretnutie s FK o počte žiakov, kvôli zvýšenej spotrebe energie a následnému riešeniu rozpočtu

Ing. Čabra sa informoval či MČ platí % z nákladov FK.

starosta uviedol, že MČ platí z našich priestorov plné náklady s tým, že FK platí zálohové platby a MČ vykonáva vyúčtovanie. FK má podružné meranie.

Ing. Čabra uviedol, že momentálne na ihrisku trénuje mestský klub a nevidí dôvod v dotácii pre FK

poslanec Kačmár podporil Ing. Čabru v myšlienke, že momentálne nie je potrebné dotovať FK

starosta navrhol cez mesto žiadať dotácie pre FK späť pre MČ

poslanec Pracko sa informoval k vyhodnocovaniu prieskumu trhu

JUDr. Želinská uviedla pri obstarávaní zákazky je potrebné MČ vykonať prieskum trhu a trvá na tom aby podaná cenová ponuka bola podpísaná a opečiatkovaná

poslanec Pracko navrhol pred otvorením zrekonštruovaného KD vykonať požiarnu kontrolu a navrhol vykonať statický posudok strechy

starosta uviedol, že pred otvorením budú vykonané elektrické revízie a zabezpečí statický posudok

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie správu o činnosti hlavnej kontrolórky a o výsledku finančnej kontroly – jednomyseľne prijaté.

11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2018

Bez rozpravy

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2018 – jednomyseľne prijaté

12. Návrh 3. úpravy programového rozpočtu mestskej časti Košice – Barca na rok 2017

starosta uviedol, že hlavným dôvodom úpravy rozpočtu bolo získanie 20.000 Eur z predaja Kositu poslanec Pracko – predseda finančnej komisie uviedol, že komisia odporúča schváliť úpravu rozpočtu

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje

3. úpravu rozpočtu pre rok 2017 podľa predloženého návrhu

zvýšenie bežných príjmov o 2.465,- €

zvýšenie bežných výdavkov o 15.221,- €

zvýšenie kapitálových príjmov o 11.756,- €

zníženie kapitálových výdavkov o 1.000,- €

pričom celkový rozpočet zostáva vyrovnaný v objeme:

príjmy 658.984,-€

výdavky 658.984,- €

- jednomyseľne prijaté

13. Žiadosti o dotácie pre rok 2018

poslanec Pracko, predseda finančnej komisie uviedol, že komisia odporúča dotáciu pre Verejnú knižnicu vo výške 400 Eur a dotácie pre kluby dôchodcov vo výške 250 Eur, komisia neschválila dotáciu pre Vladimíra Jankoviča – Šliapacie káry, Slovenský zväz chovateľov a dotáciu pre FK

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje

- *dotáciu pre Verejnú knižnicu Jána Bocatia, pobočka Barca vo výške 400 Eur*

- *dotáciu pre Seniorský klub vo výške 250 Eur a dotáciu pre Klub kresťanských seniorov vo výške 250 Eur - jednomyseľne prijaté*

14. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu programového rozpočtu na rok 2018

Stanovisko a pripomienky k návrhu rozpočtu v písomnej podobe.

JUDr. Želinská odporúča návrh programového rozpočtu schváliť po zvážení pripomienok.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie stanovisko kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu Mestskej časti Košice – Barca na roky 2019 – 2020 a odborné stanovisko k návrhu rozpočtu mestskej časti na rok 2018.

- jednomyseľne prijaté

15. Návrh programového rozpočtu na rok 2018 a určenie účelových dotácií z mesta

poslanec Pracko uviedol, že finančná komisia odporúča návrh programového rozpočtu na rok 2018

Ing. Čabra sa informoval ku kanalizácií a vodovodu na Berzeviczyho ulici

starosta uviedol, že občania majú samostatné dočasné žumpy, momentálne sa čaká na otvorenie komunikácie od hospodárskeho dvora ku Kubíkovej ulici kvôli gravitácií a vyspádovaniu kanalizácie

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Barca

a, s c h v a ľ u j e

programový rozpočet pre rok 2018 podľa predloženého návrhu so zapracovaním pripomienok hlavnej kontrolórky mestskej časti Košice – Barca:

celkový rozpočet vrátane finančných operácií vyrovnaný v objeme:

Príjmy 646.700,- €

Výdavky 646.700,- €

b) b e r i e n a v e d o m i e

návrh programového rozpočtu pre roky 2019 -2020 podľa predloženého návrhu

- jednomyseľne prijaté

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje

a, použitie účelovej dotácie od mesta Košice na opravy a modernizáciu kultúrneho domu v rámci 9. programu – Kultúra a kultúrne služby v objeme 10.000,- €;

b, použitie účelovej dotácie od mesta Košice na opravy a modernizáciu kultúrneho domu v rámci 9. Programu – Kultúra a kultúrne služby v objeme 5.000,- €;

c, použitie transferu z predaja kapitálových aktív mesta Košice v objeme 20.000,- €

- *na výstavbu komunikácie Námestie mladých poľnohospodárov,*
- *na II. etapu realizácie verejného osvetlenia v parku,*
- *na obstaranie zabezpečovacej techniky pre ochranu objektu kultúrneho domu.*
- jednomyseľne prijaté

16. Návrh zasadnutí na 1. polrok 2018

Bez rozpravy

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje návrh zasadnutí na 1. polrok 2018

- jednomyseľne prijaté

17. Návrhy ocenení

starosta uviedol, že z MMK je požiadavka k návrhu ocenení jednotlivcov a kolektívu

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie požiadavku mesta Košice k návrhu ocenení mesta Košice – jednomyseľne prijaté

18. Návrh prísediacich Okresného súdu Košice II.

starosta uviedol, že súd požiadaval o návrh prísediacich súdu na ďalšie volebné obdobie

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje týchto občanov ako prísediacich Okresného súdu Košice II: Dušan Pracko, Helena Antalová – jednomyseľne prijaté

19. Dopyty a interpelácie poslancov

Poslanci diskutovali o neupravených prekopávkach na uliciach MČ, o osadení dopravných značiek, ohľadom odstaveného vraku na Medenej ulici, podchode pri katastri, ohľadom spoja električky č. 4

Zapísala: Brečková Lucia
V Košiciach – Barci, 13.02.2017

.....
Lucia Brečková
zapisovateľka

.....
František Krištof
starosta

.....
Ing. Čabra Ivo
overovateľ zápisnice

.....
Ing. Daniel Antal
overovateľ zápisnice