

# OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV

Mestskej časti Košice – Juh  
Smetanova č. 4

V Košiciach, .....

**VEC: Ohlásenie stavebných úprav podľa § 57 stavebného zákona a § 16 vyhl. č.85/1976 Zb. v znení vyhl. č. 155/1980 a vyhl. č. 378/1992 Zb.**

**I. Stavebník.....**  
(Uvedie sa meno, presná adresa fyz. osoby, ktorá chce stavebné úpravy uskutočniť, alebo názov a adresa právnickej osoby, ktorá chce drobnú stavbu postaviť). Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve, musia sa uviesť všetci spoluvlastníci.

**II. Stavba na ktorej majú byť stavebné úpravy uskutočnené (miesto stavby, obec, ulica, popisné číslo). Stavba je – nie je kultúrnou pamiatkou (uvádza sa jedna možnosť).**  
.....

**III. Druh, rozsah, účel a jednoduchý technický popis stavebných úprav, ktoré sa ohlasujú.....**

**IV. Vlastnícke alebo iné právo k stavbe (doklad, napr. výpis z listu vlastníctva evidencie nehnuteľností). Doklad možno nahradit' čestným prehlásením: „Prehlasujem, že ku stavbe uvedenej v bode II., mám právo**  
.....  
**(uviesť aké), ktoré ma oprávňuje uskutočniť na nej ohlásené stavebné úpravy. V tomto čestnom prehlásení som uviedol pravdivo všetky údaje. Som si vedomí právnych následkov nepravdivého čestného prehlásenia, ktoré vyplývajú zo zákona SNR č. 372/1990 Zb.“**

.....  
podpis stavebníka

Ak je stavba v spoluvlastníctve, priložá sa súhlas všetkých spoluvlastníkov(ak nie sú všetci stavebníkmi)

**V. Ak stavebné úpravy uskutočňuje právnická alebo fyzická osoba ako nájomca, priložá sa písomná dohoda s vlastníkom stavby o uskutočnení stavebných úprav.**

Podpis stavebníka (stavebníkov)  
U právnických osôb pečiatka a podpis

Prílohy:

- 1.) Doklad podľa bodu IV. (ak ide o list vlastníctva podľa evidencie nehnuteľností)
- 2.) Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebné úpravy na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou.

**UPOZORNENIE PRE STAVEBNÍKA:**

Stavebné úpravy možno začať vykonávať až po doručení písomného oznámenia mestskej časti, že proti úpravám nemá námietky.

